

**Obec Demänovská Dolina**  
**Demänovská Dolina 258, 031 01 Liptovský Mikuláš**

---

Naše číslo: 270/2013

V Demänovskej Doline dňa 19.3.2013

**VEREJNÁ VYHLÁŠKA**  
**/Oznámenie o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie/**

Obec Demänovská Dolina- Obecný úrad ako orgán územného plánovania podľa §16 odst. 2 zákona č. 50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov oznamuje, že v súlade §19b ods.1 písm.a/ stavebného zákona v znení neskorších predpisov obstaráva dňom 19.marca 2013:

**Územný plán zóny „vymedzené územie s označením G“ Demänovská Dolina – chatová osada ICHR Repiská**

**Územný plán zóny „vymedzené územie s označením K“ Demänovská Dolina – dopravný terminál s občianskou vybavenosťou a dojazdovým areálom lyžiarskych tratí – Lúčky**

**Územný plán zóny „vymedzené územie s označením O“ Demänovská Dolina – centrum Jasná**

**Územný plán zóny „vymedzené územie s označením U“ Demänovská Dolina – plocha pre novú IBV - Zadná Voda**

**Územný plán zóny „vymedzené územie s označením V“ Demänovská Dolina – apartmánová ubytovacia zóna Jasná**

**/ ÚPN Z „G“ „K“ „O“ „U“ „V“ Demänovská Dolina /**

V súlade s územným plánom obce Demänovská Dolina, ktorý bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva Demänovská Dolina č. 60/2012 dňa 5.9.2012, jeho doplnením uznesením č.71/2012 zo dňa 24.10.2012 a v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce Demänovská Dolina č.3/2012/VZN zo dňa 5.9.2012, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť, obec obstaráva územné plány zón vymedzených území s označením „G“ „K“ „O“ „U“ „V“.

Dôvodom ich obstarania je potreba získania podrobnejšej územnoplánovacej dokumentácie vymedzených území v zmysle čl.13 Všeobecne záväzného nariadenia obce Demänovská Dolina č.3/2012/VZN zo dňa 5.9.2012 pre usmerňovanie investičnej činnosti. Riešeným územím územných plánov zón sú vymedzené územia podľa grafickej časti schváleného územného plánu obce Demänovská Dolina, katastrálne územie Demänovská Dolina, ktoré budú spresnené geometrickým plánom.

Spracovateľom územného plánu zóny vymedzeného územia s označením „G“ „K“ „O“ „U“ Demänovská Dolina je spol. B3 ARCHITEKTI, s.r.o. - Ing.arch.Vladimír Bátik, Liptovský Mikuláš.

Spracovateľom územného plánu zóny vymedzeného územia s označením „V“ Demänovská Dolina“ je INAR spol. s r.o. - Ing.arch. Ján Kromka , Poprad.

Obstarávanie je zabezpečené podľa § 2a zákona č. 50/1976 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie, Ing.arch.Tatiany Bachtíkovej, Liptovský Mikuláš, ktorá je držiteľkou preukazu o odbornej spôsobilosti reg. č. 319 vydaného MDVaRR SR Bratislava dňa 9.11.2012 .

**Zároveň žiadame verejnosť, fyzické a právnicke osoby v obci, susediace obce a dotknuté orgány podľa novely stavebného zákona o písomné zaslanie námietok, požiadaviek a podkladov pre vypracovanie územných plánov zón vymedzeného územia s označením „G“ „K“ „O“ „U“ „V“ Demänovská Dolina**

**v termíne do 15. apríla 2013**

**na adresu : Obec Demänovská Dolina - Obecný úrad Demänovská Dolina č.258  
031 01 Liptovský Mikuláš.**

**OBEC Demänovská Dolina**  
Demänovská Dolina 258  
031 01

Ing. Jakub Vojtek  
starosta obce



Na vedomie:

Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ.Štúra č.1, Bratislava  
 Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, 974 01 Banská Bystrica  
 Obvodný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky , A.Kmeťa č.17, Žilina  
 Obvodný úrad životného prostredia , Nám. M.R.Štefánika č.1, Žilina  
 Obvodný pozemkový úrad,A.Kmeťa č.17, Žilina  
 Žilinský samosprávny kraj,odbor regionálneho rozvoja a dopravy, Komenského 48, Žilina  
 Krajské riaditeľstvo policaj.zboru odbor telekom. a inform. P.O.BOX 129, 974 86 Banská Bystrica  
 Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Š.N. Hýroša 1, Ružomberok  
 Pamiatkový úrad SR, Cesta na Červený most 6, Bratislava  
 Správa ciest ŽSK, M. Rázusa č.104, Žilina  
 Správa ciest ŽSK, Pod stráňami č. 4, Lipt.Mikuláš  
 Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36 , 801 00 Bratislava  
 Obvodný úrad Lipt. Mikuláš, odbor dopravy a cestného hospodárstva  
 OR PZ SR Okresný dopravný inšpektorát , 031 01 Lipt.Mikuláš  
 Obvodný pozemkový úrad Lipt.Mikuláš  
 Obvodný lesný úrad, Kollárova 2, 03101 Lipt.Mikuláš  
 Lesy SR- Nám. SNP č.8, 974 01 Banská Bystrica  
 Lesy SR š.p.lesný závod Lipt.Hrádok  
 Letecký úrad SR, odbor letísk, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava  
 Regionálny úrad verejného zdravotníctva ,Lipt.Mikuláš  
 Obvodný úrad ŽP , úsek ŠSOH Lipt. Mikuláš, Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš  
 Obvodný úrad ŽP , úsek ŠVS Lipt. Mikuláš, Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš  
 Obvodný úrad ŽP , úsek ŠOP a K a posudzovania vplyvov na ŽP K Lipt. Mikuláš, Lipt. Mikuláš  
 Obvodný úrad ŽP , úsek ŠOO Lipt. Mikuláš, Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš  
 Obvodný úrad Lipt. Mikuláš, odbor CO a krízového riadenia  
 Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Lipt. Mikuláš  
 ŠOP SR S NAPANT , Lazovná č.10, Banská Bystrica  
 ŠOP SR S NAPANT , Liptovský Hrádok  
 Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s., Závodská cesta 26/2949, 010 22 Žilina  
 Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Ul. Štefánikova 1780, 031 80 Liptovský Mikuláš  
 Slovak Telekom a.s. Karadžičova 10, 825 13 Bratislava  
 Telefónica O2 Slovakia s.r.o., Viedenská cesta 5, 851 01 Bratislava  
 T-Mobile Slovensko, a.s., Ul. Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava  
 Orange Slovensko, a. s., Ul. Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava  
 Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Ul. Republiky 5, 010 47 Žilina  
 Stredoslovenská energetika a.s., ul. Kpt. Nálepku 16/A, 031 80 Lipt. Mikuláš  
 Slov.vodohospodársky podnik š.p.,Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica  
 Slov.vodohospodársky podnik š.p., Správa povodia horného Váhu, J.Jančeka 36, Ružomberok  
 Hydromeliorácie š.p.,Vrakunská 29, Bratislava  
 Výskumný ústav pôdoznalectva a ochrany pôdy, Mládežnícka 36, 974 04 Banská Bystrica  
 Obec Lazisko, Obec Pavčina Lehota, Mesto Liptovský Mikuláš, Obec Závažná Poruba,  
 Obec Liptovský Ján, Obec Horná Lehota, Obec Dolná Lehota, Obec Jasenie  
 Spoločenstvo býv.urbarialistov a komposesorát Demänová  
 Spoločenstvo býv.urbarialistov a komposesorát Vrbica, PS Vrbica  
 Pozemkové spoločenstvo Ploštín, Pozemkové spoločenstvo Iľanovo, Pozemkové spoločenstvo  
 Nižná Hora Pavlova Ves, Pozemkové spoločenstvo Bodice, Spoločenstvo býv. urbarialistov  
 a komposesorát Pavčina Lehota, Združenie majiteľov lesov pozemkové spoloč. Závažná Poruba  
 Tatry mountain resorts, a.s., Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš  
 B3 ARCHITEKTI s.r.o., Ing. arch. Vladimír Bátik, Nám.Osloboditeľov 32, 031 01 Liptovský Mikuláš  
 INAR, spol. s r. o. , Ing.arch. Ján Kromka, MNOHEĽOVA 4984/3B ,05801 Poprad  
 Poslanci obecného zastupiteľstva Demänovská Dolina  
 a/a